

2023/029



COMMUNE DE LORRY-LÈS-METZ
EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL - Séance du 12 octobre 2023
Sous la Présidence de Monsieur GLESER Philippe, Le Maire.

Envoyé en préfecture le 23/10/2023

Reçu en préfecture le 23/10/2023

Publié le

ID : 057-215704156-20231012-2023_029-DE



Etaient présents : Philippe GLESER, Annie BAYART, Marie-Andrée BRULÉ, Xavier BRIER, Guy PECHEUR, Brigitte BINDER, Sandra GETTO, Sylvain DAUENDORFFER, Jennifer KONDRAT, Agathe MORRIS, Alain MEYER, Marie-Paule PETITQUEUX, Jean-Paul SCHMITT, Nadine VERDON

Absent(s) excusé(s) : Bertrand KENNEL, Eveline TENDANT, Sébastien BOESS, Céline NICOLLE, Matthieu BACKES

Absent(s) :

Procuration(s) : Bertrand KENNEL à Philippe GLESER
Eveline TENDANT à Annie BAYART
Sébastien BOESS à Marie-Andrée BRULE
Céline NICOLLE à Nadine VERDON
Matthieu BACKES à Sandra GETTO

Présence : 14/19

Secrétaire de séance : Mme Annie BAYART a été élue secrétaire de séance.

1. Baux de chasse : consistance du lot, mise à prix, mode mise en location, modalité de publicité, clauses particulières.

A ce stade de la procédure d'attribution des baux de chasse 2024-2033 et après la réunion de la Commission Consultative Communale de Chasse (4C) du 3 octobre 2023 à laquelle ont participé le Maire, Marie-Andrée BRULE et Nadine VERDON, dont l'avis est joint à cette décision, le Maire propose d'arrêter les éléments suivants :

➤ **Consistance du lot :**

Le lot de chasse de la commune comprend l'ensemble des zones chassables arrêtées lors du Conseil Municipal du 22 août dernier, soit une surface de 489ha82a01ca

Il convient d'en déduire les réserves suivantes :

Claude LEMOY : Parcelles M 10/9/7/6/5/3 - I 18/47 - L2 - K96/97 et K106 pour 25ha97a76ca

Patrice HUET : Parcelles M1 - M13 - N 15/16/27/28/29/30 pour 26ha40a79ca

René SONDAG : Parcelles L001 - M002 - M015 - M014 - N26 - N25 - N19 - N23 - N24 pour 10ha75a65ca

Claude ALBERT : Parcelle S8 2 pour 39ha95a

GFA SAINT GEORGES - Monsieur Maxime ALBERT : Parcelle P40 et P39 pour - 6ha75a00ca

Soit une surface de réserves de 109ha81a20ca

Une demande d'enclave a été sollicitée par Claude LEMOY : parcelles M11 (appartenant à M HUET pour 23a15ca) et I1 (appartenant à M SCHULTZ pour 1ha27a13ca). Il est proposé d'en donner une suite favorable.

➤ **Mise à prix :**

La mise à prix est de **4 500 euros**. (4579€21 depuis 2019 avec intégration des terrains de l'EMM) pour une surface de 380ha00a81ca hors déduction des enclaves.

➤ **Mode de mise en location :**

La commune fait le choix d'un appel d'offre avec le prix pour 40%, les références et engagements cynégétiques pour 30% (plan de chasse, références des chasseurs, plan de régulation des espèces nuisibles, implantation des points d'affûts...), la prise en compte des spécificités périurbaines et de la sécurité pour 30% (communication avec la mairie, informations, sécurisation des axes, chemins et sentiers...).

➤ **Modalité de publicité :**

La commune procédera à la publication de l'appel d'offre dans les annonces légales du Républicain Lorrain, sur le site internet de la commune et par affichage en mairie.

➤ **Clauses particulières du bail :**

Après avis favorable de la 4C, le Maire propose de retenir les clauses suivantes :

- Pas de battues, ni poussées les samedis, dimanches et jours fériés. Le Maire peut autoriser exceptionnellement en raison de la nécessité d'accroître la pression de chasse des battues le samedi matin jusqu'à 14h.
- Affût interdit les samedis de 14h jusqu'à une heure avant le coucher du soleil.
- Affût interdit les dimanches et jours fériés en journée, autorisés à partir d'une heure avant le coucher du soleil.
- Liste des lieux-dits zones autorisées seulement à l'affût (zones enclavées dans la zone non chassable) : Plateau Fossavigne, Trou saint Hubert, Nobiclos - Chet de la Ville, Chaud Cul, Saint Paul, Haut Pré, Charry, Corvées de Lorry.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à une voix contre, une abstention, 17 voix pour

- **VALIDE** la consistance du lot, la mise à prix, le mode de mise en location, les modalités de publicité et les clauses particulières du bail
- **AUTORISE** le Maire à lancer la procédure d'appel d'offre du 16 octobre au 27 novembre 2023

